

Competencia desigual

Plan “todo incluido” quita ventas a restauranteros en Playa del Carmen

- Empresarios esperan mejores ganancias para septiembre, con las fiestas patrias

Por redacción DIARIOIMAGEN

Playa del Carmen.- Si bien, la Riviera Maya logró una muy buena temporada vacacional de verano, con una ocupación de hasta el 88%, no todos los negocios del sector pudieron disfrutar de esta bonanza, por ejemplo, los restauranteros no fueron tan favorecidos ante la competencia de los hoteles “todo incluido” y las rentas vacacionales, que cada vez crecen más en la región.

La secretaria municipal de Turismo de Solidaridad, Eunice Sala Carrillo, declaró que muchos turistas del segmento “todo incluido” han optado por quedarse en sus hoteles, al contar con alimentos y bebidas dentro del precio que ya han pagado por su alojamiento.

Por otro lado, las personas que se

deciden por las rentas vacaciones, prefieren comprar en supermercados y cocinar ellos mismos en las casas que alquilan, pues de ese modo les sale más barato “Quizás muchos de los restauranteros no fueron favorecidos, ya que muchos de los turistas se quedaban en sus hoteles, con los ‘all inclusive’ y las rentas vacacionales”, dijo.

En cuanto a las próximas ferias turísticas, la funcionaria municipal mencionó que serán las autoridades electas a quienes les tocará posicionar al destino en esos eventos.

Y finalmente, del proceso de entrega-recepción mencionó que por el momento no se ha presentado la persona que estará recibiendo la secretaria, pero aseguró que ya están cerrando en orden lo que les corresponde administrativamente.



Restauranteros de Playa del Carmen no logran buenas ventas durante vacaciones de verano.

Subieron 12.7% durante el primer semestre del año

Q. Roo, entre los estados con precios más altos de vivienda



Quintana Roo se ubica en el segundo lugar nacional con 12.7 por ciento de aumento en el precio de la vivienda.

Cancún.- De acuerdo con el Índice de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) de Precios de la Vivienda, el costo a nivel nacional aumentó 9.5 por ciento entre enero y junio de este año; mientras que, Quintana Roo se ubica en el segundo lugar con 12.7 por ciento de incremento, seguida de Campeche también arriba del promedio con 10.7 y Yucatán con 9.6 por ciento.

En el caso específico de Quintana Roo, a nivel municipal destacan Cancún y Playa del Carmen, mientras que en otros estados se destacan Campeche y Kanasín, con niveles arriba de 10 por ciento.

A nivel estatal, el primer lugar lo ocupa Baja California Sur con 14.7 por ciento y sus dos destinos turísticos, La Paz y Los Cabos son los municipios con mayor incremento, 14.9 y 14.5 respectivamente. Mientras que, Tijuana, en Baja California, es el tercer lugar con 13.1 por ciento.

Quintana Roo es el segundo estado con mayor aumento en el costo de la vivienda y Benito Juárez (Cancún) y Solidaridad (Playa del Carmen) son cuarto y quinto lugar de municipios con 13 y 12.6 por ciento de aumento respectivamente.

En Campeche el de mayor aumento es la capital con 11 por ciento y después está Ciudad del Carmen con 10.8 por ciento, al tiempo en que de Yucatán se destaca Kanasín, municipio colindante con Mérida, donde el incremento del costo de la vivienda se disparó 10.2 por ciento, y en Mérida 9.7 por ciento en el primer semestre del año.

Finalmente, el Índice SHF de vivienda nueva presentó una variación nacional de 10.1 por ciento, mientras que el correspondiente a la vivienda usada aumentó 9 puntos durante el primer semestre de 2024.