

DIARIO IMAGEN

\$10 PESOS

QUINTANA ROO

DE 574 PROYECTOS, SÓLO 14 SON EN ESTE SECTOR

YA NO HAY VIVIENDAS ECONÓMICAS EN CANCÚN



Por José Luis Montañez

La oferta de viviendas económicas en Cancún ha disminuido significativamente, afectando principalmente a quienes tienen menos ingresos. Según un reporte de Softec, de los 574 proyectos de vivienda en Quintana Roo, sólo 14 son

de vivienda económica, representando el 2.4% del total.

La falta de viviendas económicas ha llevado a un aumento en la demanda de unidades más caras, con precios que oscilan entre tres y nueve millones de pesos. Esta situación ha dejado sin atender al menos el 90% del mercado potencial de vivienda de interés

social, según la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi). Es decir, que los desarrolladores inmobiliarios prefieren construir viviendas con altos costos, lo que desplaza las opciones más accesibles.

La oferta de viviendas económicas en la entidad es de apenas seis mil unidades, con un precio promedio

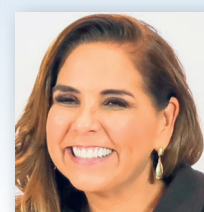
de 700 mil pesos. Esto ha generado dificultades para los residentes de bajos ingresos que buscan opciones de vivienda asequibles. La mayoría de las unidades disponibles están enfocadas en departamentos con altos costos, lo que limita las opciones para aquellos que necesitan opciones más económicas. **>8**



El diputado Ricardo Monreal tiene que ser más congruente **>9**



Sanciona Imoveqroo a choferes de "combis" por malas prácticas **>3**



Mara Lezama **>5** destaca decreto para igualdad sustantiva

